

Se convierte en el propietario hotelero con mayor número de habitaciones (4.109) con este sello

## **HIP LOGRA EL CERTIFICADO SOSTENIBILIDAD BREEAM CON CALIFICACIÓN “VERY GOOD” PARA TRECE DE SUS HOTELES**

- **Este sello de referencia internacional permite evaluar el grado de sostenibilidad ambiental de cualquier tipo de construcción (nueva o existente) teniendo en cuenta su uso**
- **Los hoteles certificados, ubicados todos en España, han conseguido la calificación “very good”. Destaca el archipiélago canario con ocho activos con sello BREEAM**
- **La compañía tiene previsto certificar toda su cartera de hoteles en los próximos años conforme avance el plan de transformación de sus activos**

**Barcelona, 25 de enero de 2022.-** Hotel Investment Partners (HIP), la compañía de inversión hotelera de Blackstone y primer propietario de hoteles del sur de Europa, ha conseguido la certificación de sostenibilidad BREEAM, con calificación “very good”, para 13 de sus hoteles en España (cuadro adjunto hoteles certificados). Así, un total de 4.109 habitaciones cuentan ya con este sello de sostenibilidad de referencia internacional en el ámbito de la edificabilidad.

De esta forma, HIP se convierte en el propietario hotelero de nuestro país con mayor número de habitaciones con certificación de sostenibilidad. El archipiélago canario, donde HIP tiene el mayor porcentaje de activos de su cartera, logra el sello BREEAM para ocho de sus hoteles, 2.982 habitaciones calificadas “very good” en criterios de sostenibilidad. El Ritz-Carlton Abama en Tenerife, operado por Marriott, el Barceló Fuerteventura Mar o el Dreams Jardín Tropical gestionado por Apple Leisure Group® (ALG), son algunos de los hoteles que han conseguido este prestigioso.

Por su parte, en el archipiélago balear las habitaciones (104) con sello de sostenibilidad son del hotel Zoetry Sa Torre que está operado por Apple Leisure Group® (ALG). El resto de las certificaciones corresponden a hoteles ubicados en la península, dos de ellos en Málaga: AC Málaga y Occidental Torremolinos que, junto a Axel Madrid y ME Sitges suman otras 1.023 habitaciones “very good”.

La compañía tiene previsto certificar con el sello BREEAM toda su cartera de hoteles en los próximos años conforme avance el plan de reposicionamiento de sus activos. La sostenibilidad es un factor fundamental en la generación de valor, imprescindible para abordar la transformación del sector turístico. Para Alejandro Hernández-Puértolas,

fundador y CEO de HIP, contribuir a hacer nuestro sector turístico más competitivo exige tener un producto renovado y sostenible que mejore la experiencia global del cliente”.

## Hoteles con certificación BREEAM

	Habitaciones	Operador	Región
Ritz-Carlton Abama	459	Marriott	Islas Canarias
Dreams Jardin Tropical	419	ALG	Islas Canarias
Axel Madrid	88	Axel	Península
ME Sitges Terramar	213	Meliá	Península
AC Malaga	214	Marriott	Península
Abora Catarina	410	Lopesan	Islas Canarias
Abora Continental	404	Lopesan	Islas Canarias
Abora Interclub	395	Lopesan	Islas Canarias
Zoetry Sa Torre	104	ALG	Islas Baleares
Occidental Torremolinos	508	Barceló	Península
Corallium Beach	210	Lopesan	Islas Canarias
Corallium Dunamar	273	Lopesan	Islas Canarias
Barceló Fuerteventura Thalasso	412	Barceló	Islas Canarias
<b>Total</b>	<b>4.109</b>		
<b><u>Por Región</u></b>			
Islas Canarias	2.982		
Islas Baleares	104		
Península	1.023		
<b><u>Por Operador</u></b>			
Marriott	673		
ALG	523		
Lopesan	1.692		
Barceló	920		
Meliá	213		
Axel	88		

## Acerca de HIP

HIP fue fundada en 2015 por Alejandro Hernández-Puértolas y Banco Sabadell y posteriormente adquirida por The Blackstone Group en 2017. Mediante compras posteriores, el porfolio ha crecido hasta los 71 hoteles que suman 21.241 llaves distribuidas entre España, Grecia, Italia y Portugal. Actualmente, HIP cuenta con un equipo de alrededor de 100 profesionales especializados en prospección, ejecución, renovación y reposicionamiento de hoteles bien ubicados, pero con poca capitalización. El equipo trabaja en colaboración con varios operadores hoteleros como Ritz-Carlton, Barceló, AMR Resorts by Hyatt, Hilton, Ledra y Marriott con el objetivo de mejorar la gestión del hotel y la experiencia los viajeros durante su estancia. HIP invertirá más de 600 millones de euros en su actual cartera de complejos turísticos.